



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

St-1607/2025-19

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Goranki Boljkovac, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom MIKLEC UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA d.o.o., Zagreb, Sinbuk 23, OIB 40504688204, 4. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom MIKLEC UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA d.o.o., Zagreb, Sinbuk 23, OIB 40504688204. Stečajni postupak je otvoren dana 4. ožujka 2026. u 12,45 sati, kad je ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča ovog suda.

II. Stečajnim upraviteljem imenuje se Ana Balikić, Beli Manastir, Ulica bana Josipa Jelačića 106, OIB 12408671928.

III. Zaključuje se stečajni postupak nad dužnikom MIKLEC UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA d.o.o., Zagreb, Sinbuk 23, OIB 40504688204, s danom 4. ožujka 2026.

IV. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja dužnik MIKLEC UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA d.o.o., Zagreb, Sinbuk 23, OIB 40504688204, će biti brisan iz sudskog registra ovog suda.

V. Nalaže se Financijskoj agenciji da naloži banci prijenos zaplijenjenog iznosa predujma od 660,00 eura na račun ovog suda IBAN: HR9223900011300000460, model HR00, pozivom na broj 2001-160725.

Obrazloženje

1. FINA-a Regionalni centar Zagreb, podnijela je ovom sudu 23. srpnja 2025. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom MIKLEC UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA d.o.o., Zagreb, Sinbuk 23, OIB 40504688204.

2. Prijedlog je podnesen temeljem odredbe članka 110. stavka 1. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/2015., 104/2017., 36/2022., 27/2024., dalje u tekstu: SZ-a). U prijedlogu predlagatelj navodi da na dan 22. srpnja 2025. dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 34.051,56 eura.

3. Rješenjem ovog suda posl.br. St-1607/2025-3 od 19. kolovoza 2025., pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom, a ujedno je sud zaključkom naredio dužniku da u roku od 8 dana dostavi sudu popis imovine i obveza dužnika sukladno čl. 17. st. 1. SZ-a.

4. Na ročištu radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnoga postupka od 1. listopada 2025., zakonski zastupnik dužnika naveo je da ne osporava da je žiro račun dužnika blokiran, međutim, istaknuo je da želi održati poslovanje dužnika koji se bavi radovima struje na građevinama te ima dosta tekućih poslova i nenaplaćenih tražbina prema svojim dužnicima, pa je stoga predložio da se dužniku da rok od tri mjeseca u kojem bi isti pokušao deblokirati svoj račun.

5. Na ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom od 8. siječnja 2026., nisu pristupili dužnik, niti zakonski zastupnik dužnika. Sud je službenim putem 26. rujna 2025. pribavio podatke o imovini dužnika uvidom u javne registre i upisnike, pa je provjerom kroz Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra o vlasništvu dužnika na nekretninama (list 19 do 22 spisa), utvrđeno je da dužnik u zemljišnim knjigama nije evidentiran kao vlasnik/posjednik nekretnine; provjerom kroz sustav MUP – podaci o vlasništvu vozila (list 23 spisa) utvrđeno je da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila; provjerom kroz sustav ePlovilo (list 24 spisa) utvrđeno je da nema podataka da je dužnik upisan kao vlasnik plovila; provjerom kroz sustav Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo (list 25 spisa) utvrđeno da dužnik nije upisan kao vlasnik zrakoplova; provjerom kroz sustav Središnjeg klirinško depozitarnog društva d.d. (list 26 i 27 spisa) utvrđeno je da u sustavu SKDD d.d. dužnik nije upisan kao vlasnik vrijednosnih papira i dividendi.

6. Putem web aplikacije eBlokade sud je utvrdio da na dan 4. ožujka 2026. dužnik u Očevidniku ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u ukupnom iznosu od 75.046,87 eura.

7. U smislu odredbe čl. 6. st 2. SZ-a smatrat će se da je dužnik nesposoban za plaćanje ako u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju duljem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

8. Dakle, iz podataka u spisu nedvojbeno proizlazi da je kod dužnika ostvaren stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje sukladno odredbi čl. 6. st. 1., 2. i 4. SZ-a.

9. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1607/2025-17 od 19. siječnja 2026. pozvane su osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad dužnikom, unatoč utvrđenoj nedostatnosti stečajne mase, da u roku od 15 dana od objave tog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda solidarno predujme iznos od 1.190,00 eura za namirenje troškova prethodnog i otvorenoga stečajnog postupka, uz upozorenje da ukoliko predujam ne bude uplaćen u određenom roku, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

10. Prema tome, iz stanja spisa proizlazi da dužnik nema nikakve imovine koja bi činila stečajnu masu i koja bi bila dostatna za pokriće stečajnoga postupka. Naime, predvidivi troškovi stečajnog postupka za razdoblje šest mjeseci iznose ukupno 1.850,00 eura, a čine ih trošak nagrade stečajnom upravitelju u bruto iznosu od 665,00 eura, trošak knjigovođe od 420,00 eura (70,00 eura mjesečno x 6), trošak arhiviranja dužnikove dokumentacije u iznosu od 400,00 eura, predvidivi materijalni troškovi od 300,00 eura (trošak pristojbi, trošak promjene podataka u Državnom zavodu za statistiku, poštanski trošak, trošak telefoniranja, trošak kopiranja, prijevozni troškovi stečajnog upravitelja, itd.), trošak izrade štambilja u iznosu od 20,00 eura, te trošak otvaranja, vođenja i zatvaranja žiro računa u iznosu od 45,00 eura. Budući je Financijska agencija u prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka izvijestila sud da je sa računa dužnika na ime predujma za namirenje troškova stečajnoga postupka zaplijenila novčana sredstva u iznosu od 660,00 eura sukladno čl. 112. SZ-a, za namirenje predvidivih troškova postupka nedostaje iznos od 1.190,00 eura.

11. Prema odredbi čl. 5. st. 1. i 2. SZ-a, stečajni postupak se može otvoriti samo ako se utvrdi postojanje stečajnoga razloga, a stečajni su razlozi nesposobnost za plaćanje i prezaduženost. U ovom postupku nedvojbeno je utvrđeno postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje sukladno odredbi članka 6. st. 2. i 4. SZ-a.

12. Odredbom čl. 132. st. 1. SZ-a propisano je da ako prije otvaranja stečajnog postupka sud utvrdi da imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna ni za namirenje troškova toga postupka ili je neznatne vrijednosti, rješenjem će pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnoga postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka; stavkom 2. propisano je da ako osobe iz stavka 1. toga članka ne predujme traženi iznos, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnoga postupka. Na izbor i imenovanje stečajnog upravitelja na odgovarajući se način primjenjuju odredbe o imenovanju stečajnog upravitelja u skraćenom stečajnom postupku; stavkom 3. propisano je da će se rješenje iz stavka 1. i 2. tog članka objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova istoga dana kada su donesena; stavkom 4. propisano je da u slučaju iz stavka 2. toga članka postupak se neće provoditi i na odgovarajući će se način primijeniti odredbe čl. 286. – 292. toga Zakona.

13. Provjerom kod računovodstva ovog suda utvrđeno je da do 4. ožujka 2026. nije uplaćen predujam za pokriće troškova stečajnog postupka, na plaćanje kojeg su pozvani vjerovnici rješenjem od 19. siječnja 2026., koje rješenje je objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča ovog suda istog dana.

14. Kako je u tijeku ovog postupka nedvojbeno utvrđeno postojanje stečajnog razloga, kao i činjenica nedostatnosti dužnikove imovine u smislu odredbe čl. 132. st. 1. SZ-a, te kako predujam za pokriće troškova prethodnog i stečajnog postupka nije uplaćen u roku određenom rješenjem od 19. siječnja 2026., to je valjalo primjenom odredbe čl. 132. st. 1. i 2. SZ-a nad dužnikom otvoriti i istodobno zaključiti stečajni postupak, te imenovati stečajnog upravitelja s ovlastima i obvezama propisanim odredbom čl. 133. SZ-a. Stečajni upravitelj je izabran metodom slučajnog odabira.

15. Odredbom čl. 112. st. 1. SZ-a propisano je da nakon što Financijska agencija utvrdi nemogućnost izvršenja osnove za plaćanje radi nedostataka novčanih sredstava na računima dužnika pravne osobe, naložit će banci da zaplijeni novčana sredstva s računa dužnika, u iznosu od 660,00 eura za predujam za namirenje troškova stečajnoga postupka; odredbom stavka 6. istog članka propisano je da će rješenjem o otvaranju stečajnoga postupka nad dužnikom pravnom osobom sud naložiti Financijskoj agenciji da naloži banci prijenos zaplijenjenoga iznosa predujma na račun suda. Budući da je Financijska agencija u prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka izvijestila sud da je sa računa dužnika na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka zaplijenila iznos od 660,00 eura, valjalo je riješiti kao pod točkom V. izreke ovog rješenja.

U Karlovcu, 4. ožujka 2026.

Sudac:
Goranka Boljkovac

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju stečajnog postupka žalbu može podnijeti osoba koja je bila zastupnik po zakonu dužnika pravne osobe do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka, a protiv rješenja o zaključenju stečajnog postupka žalba je dopuštena vjerovnicima. Rok za žalbu iznosi 8 dana od isteka osmog dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske, putem ovog suda, u 3 primjerka.

Dna:

1. MIKLEC UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA d.o.o., Zagreb, Sinbuk 23
2. Filip Miklec, zakonski zastupnik
3. Ana Balikić, Beli Manastir, Ulica bana Josipa Jelačića 106
4. FINA, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70
5. Porezna uprava, Područni ured Zagreb
6. ŽDO u Karlovcu
7. Sudskom registru elektronski
8. Mrežna stranica e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-30884-3cc62**

Kontrolni broj: **012f0-08dc1-18a29**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.